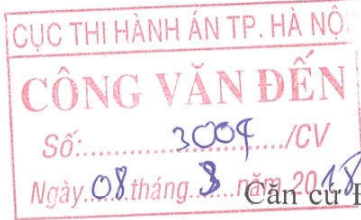


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN ĐAN PHƯỢNG

Số: 285.../TB-CCTHADS

Đan Phượng, ngày 06 tháng 3 năm 2018



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 15/2017/QĐST-DS ngày 27 tháng 7 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Đan Phượng, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 40/DS/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá lần 1 tại Chứng thư thẩm định số 0182968-PD ngày 28 tháng 02 năm 2018 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Số 99, phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, Tp. Hà Nội.
2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 240, tờ bản đồ số 04, diện tích 182,9m² tại địa chỉ: Thôn An Sơn 1, xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 612664, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00772 do UBND huyện Đan Phượng cấp cho ông Nguyễn Văn Xuân ngày 30/9/2004.
3. Giá khởi điểm: **1.198.154.000 đồng** (Một tỷ, một trăm chín mươi tám triệu, một trăm năm mươi tư nghìn đồng).
4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:
 - Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc)

- Phương án đấu giá: (có khả thi, hiệu quả không)
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không)
- Thủ lao dịch vụ đấu giá: (có phù hợp theo quy định của pháp luật không)
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm)
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.


- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng (99 Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, Hà Nội).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng thông báo để các tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Đan Phượng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Tiến Sơn